

Bericht zur räumlichen Entwicklung der Kantone der gemeinsamen Raubeobachtung SG AR AI GL

Inhaltsverzeichnis

1	Siedlung	2
1.1	Bevölkerungsentwicklung.....	2
1.2	Szenario vs. Bevölkerungszahl.....	3
1.3	Bevölkerung ausserhalb Bauzonen	3
1.4	Beschäftigungsentwicklung.....	3
1.5	Beschäftigte vs. Bevölkerung.....	4
1.6	Arbeitsplatzdichte	5
1.7	Anteil versiegelte Flächen	5
1.8	Siedlungsflächen pro Einwohner.....	5
1.9	Bauzonenstatistik	6
1.10	Entwicklung Dichtewerte	6
1.11	Kantonale Auslastung	6
1.12	Wohnungsbau	7
1.13	Leerwohnungsziffer.....	7
2	Verkehr	8
2.1	Motorfahrzeuge und Motorisierungsgrad	8
2.2	Mobilitätsverhalten	9
3	Natur und Landschaft.....	10
3.1	Landwirtschaft	10
4	Tourismus	12
4.1	Logiernächte.....	12

Die vorliegende Ausgabe datiert vom **September 2025**.

Bericht erstellt durch:
Kanton St.Gallen, Amt für Raumentwicklung und Geoinformation, Fachstelle Raubeobachtung
Lämmlisbrunnenstrasse 54
9001 St.Gallen
beat.louis@sg.ch
058 229 31 56

1 Siedlung

1.1 Bevölkerungsentwicklung

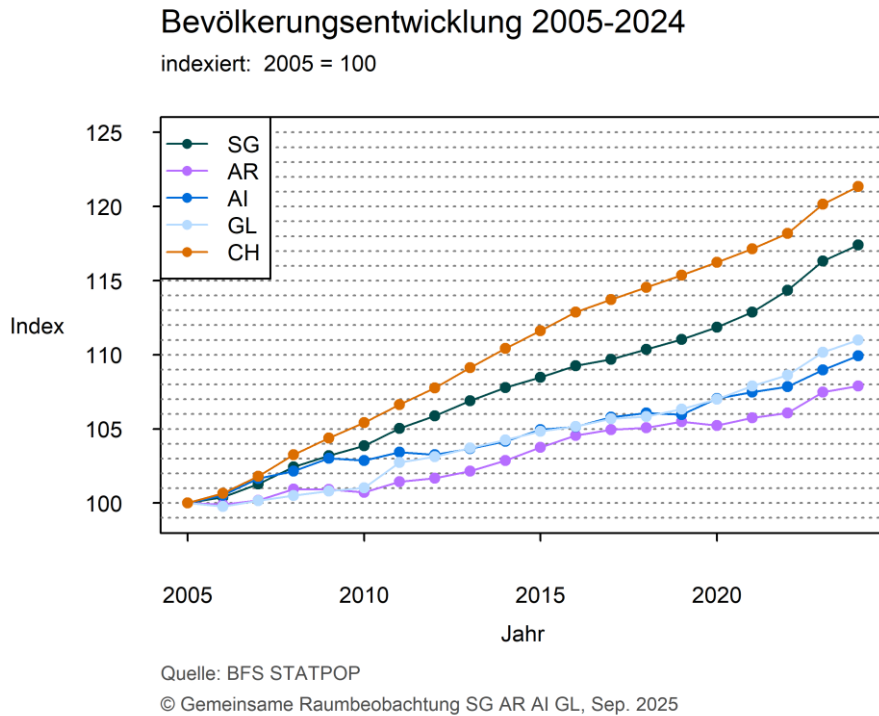


Abbildung 1: Bevölkerungsentwicklung

Ständige Wohnbevölkerung	2014	2024	Veränderung	relative Veränderung
St.Gallen	495'824	540'036	44'212	8.9 %
Appenzell A.Rh.	54'064	56'705	2'641	4.9 %
Appenzell I.Rh.	15'854	16'733	879	5.5 %
Glarus	39'794	42'371	2'577	6.5 %
Schweiz	8'237'666	9'051'029	813'363	9.9 %

Quelle: BFS STATPOP

Tabelle 1: Bevölkerungsentwicklung

1.2 Szenario vs. Bevölkerungszahl

Jahr 2024	Szenario (Richtplan)	Tatsächliche Bevölkerungszahl	Differenz	relative Abweichung
St.Gallen	535'038	540'036	4'998	0.93 %
Appenzell A.Rh.	56'090	56'705	615	1.08 %
Appenzell I.Rh.	17'139	16'733	-406	-2.43 %
Glarus	42'263	42'371	108	0.25 %

Quelle: Kantonale Szenarien gemäss Richtplänen, BFS STATPOP

Tabelle 2: Szenario vs. Bevölkerungszahl

1.3 Bevölkerung ausserhalb Bauzonen

Bevölkerung ausserhalb Bauzone	2005 absolut	2005 Anteil an der Gesamtbevölkerung [%]	2024 absolut	2024 Anteil an der Gesamtbevölkerung [%]
St.Gallen	39'750	8.0	37'849	7.0
Appenzell A.Rh.	11'712	21.7	11'838	20.9
Appenzell I.Rh.	4'276	27.0	4'278	25.6
Glarus	2'186	5.5	2'021	4.8

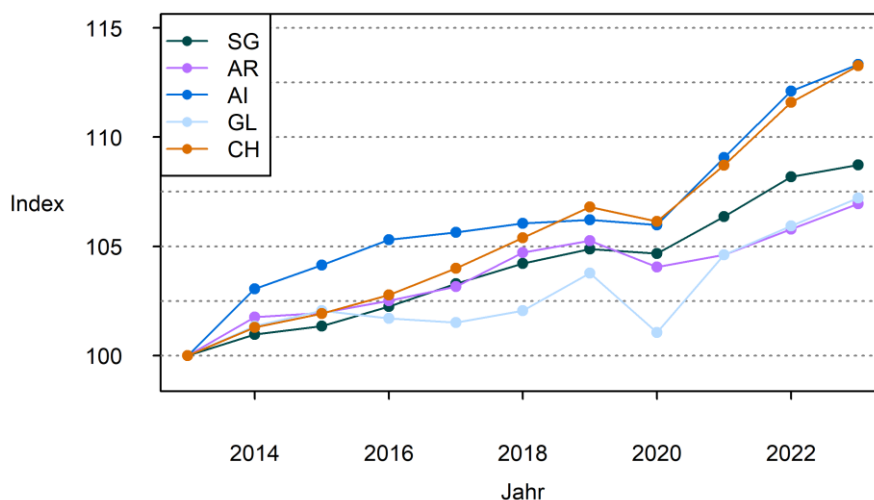
Quelle: Gemeinsame Raumbewachung (BFS STATPOP, Digitale Zonenpläne)

Tabelle 3: Bevölkerung ausserhalb Bauzonen

1.4 Beschäftigungsentwicklung

Beschäftigungsentwicklung 2013-2023

indexiert: 2013 = 100



Quelle: BFS STATENT

© Gemeinsame Raumbewachung SG AR AI GL, Sep. 2025

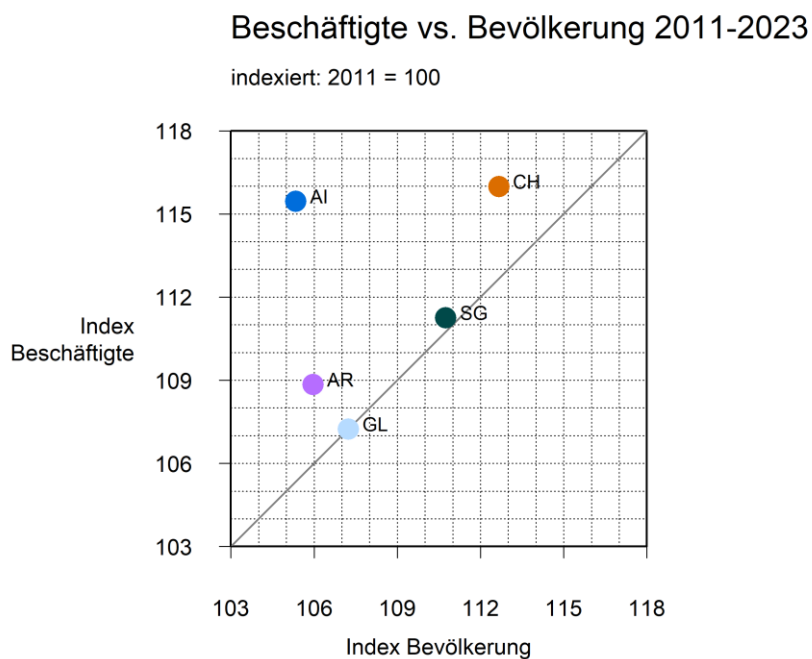
Abbildung 2: Beschäftigungsentwicklung

Beschäftigte	2013	2023	Veränderung	relative Veränderung
St.Gallen	292'725	318'271	25'546	8.7 %
Appenzell A.Rh.	26'078	27'891	1'813	7 %
Appenzell I.Rh.	8'454	9'580	1'126	13.3 %
Glarus	21'576	23'131	1'555	7.2 %
Schweiz	4'983'753	5'644'870	661'117	13.3 %

Quelle: BFS STATENT

Tabelle 4: Beschäftigungsentwicklung

1.5 Beschäftigte vs. Bevölkerung



Quelle: BFS STATPOP, BFS STATENT
© Gemeinsame Raumbearbeitung SG AR AI GL, Sep. 2025

Abbildung 3: Beschäftigungsentwicklung vs. Bevölkerungsentwicklung

1.6 Arbeitsplatzdichte

Arbeitsplatzdichte	2011	2023
St.Gallen	592.2	594.8
Appenzell A.Rh.	480.7	493.7
Appenzell I.Rh.	527.1	577.6
Glarus	550.1	550
Schweiz	611.8	629.8

Arbeitsplatzdichte = Beschäftigte pro 1'000 Einwohnerinnen und Einwohner

Quelle: BFS STATPOP, BFS STATENT

Tabelle 5: Arbeitsplatzdichte

1.7 Anteil versiegelte Flächen

Anteil versiegelte Flächen an der Gesamtfläche [%]	2010	2024
St.Gallen	5.8	6.34
Appenzell A.Rh.	4.8	5.57
Appenzell I.Rh.	2.8	3.33
Glarus	1.7	1.98

Quelle: Gemeinsame Raumbbeobachtung (Amtliche Vermessung)

Tabelle 6: Bodenversiegelung

1.8 Siedlungsflächen pro Einwohner

Siedlungsfläche pro Einwohner [m ²]	1985	1997	2009	2018
St.Gallen	393.6	399.3	415.8	406.9
Appenzell A.Rh.	377.2	379.3	422.1	422.4
Appenzell I.Rh.	450.0	483.4	524.8	540.1
Glarus	470.2	481.9	523.8	528.6

Quelle: BFS Arealstatistik, BFS STATPOP/ESPOP

Tabelle 7: Siedlungsfläche pro Einwohner

1.9 Bauzonenstatistik

Kanton	St.Gallen		Appenzell A.Rh.		Appenzell I.Rh.		Glarus	
	2020	2024	2020	2024	2020	2024	2020	2024
Arbeitszone bebaut [ha]	1911	1930.6	134.6	133	24.4	28.4	202.9	209.6
Arbeitszone unbebaut [ha]	290	272.1	32	32.3	3.7	3.3	59.1	52.3
Arbeitszone Anteil unbebaut [%]	13.2	12.4	19.2	19.5	13.2	10.4	22.6	20
Mischzone bebaut [ha]	2772	2803.8	354.3	356.4	93.2	94.6	321.4	320.9
Mischzone unbebaut [ha]	240	207.3	45	45.2	13.5	11.9	40.8	41.2
Mischzone Anteil unbebaut [%]	8	6.9	11.3	11.3	12.7	11.2	11.3	11.4
Wohnzone bebaut [ha]	5331	5400.1	507.2	511	165.1	171.5	418	420.5
Wohnzone unbebaut [ha]	533	459.3	67.7	60.2	32.1	25.7	90.5	88
Wohnzone Anteil unbebaut [%]	9.1	7.8	11.8	10.5	16.3	13	17.8	17.3

Quelle: Gemeinsame Raumbewertung (Amtliche Vermessung, Digitale Zonenpläne)

Tabelle 8: Bauzonenstatistik

1.10 Entwicklung Dichtewerte

Dichtewerte in den überbauten WMZ-Flächen [Personen/ha]				
Einwohnerdichte	2020	2022	2023	2024
St.Gallen	57.0	59.4	60.2	60.7
Appenzell A.Rh.	48.3	49.2	50.0	50.2
Appenzell I.Rh.	44.1	44.7	44.8	45.2
Glarus	46.2	50.9	51.7	52.0
Raumnutzerdichte	2020	2022	2023	2024
St.Gallen	69.3	71.4	72.2	72.6
Appenzell A.Rh.	59.1	58.8	59.2	59.3
Appenzell I.Rh.	58.9	58.5	59.1	59.6
Glarus	55.5	60.2	60.8	61.3

Raumnutzer = Einwohner + Beschäftigte (VZÄ)

Quelle: Gemeinsame Raumbewertung (Berechnung kantonale Auslastung TRB: BFS STATPOP, BFS STATENT, Bauzonenstatistik)

Tabelle 9: Entwicklung Dichtewerte

1.11 Kantonale Auslastung

Kantonale Auslastung gemäss TRB [%], Referenzszenario	2014	2024	2025
St.Gallen	101.9	111.0	111.6
Appenzell A.Rh.	96.7	103.8	104.0
Appenzell I.Rh.	94.2	105.0	106.5
Glarus	93.0	99.0	99.4

Quelle: Gemeinsame Raumbewertung (BFS STATPOP, BFS STATENT, Berechnungstool TRB V3)

Tabelle 10: Kantonale Auslastung

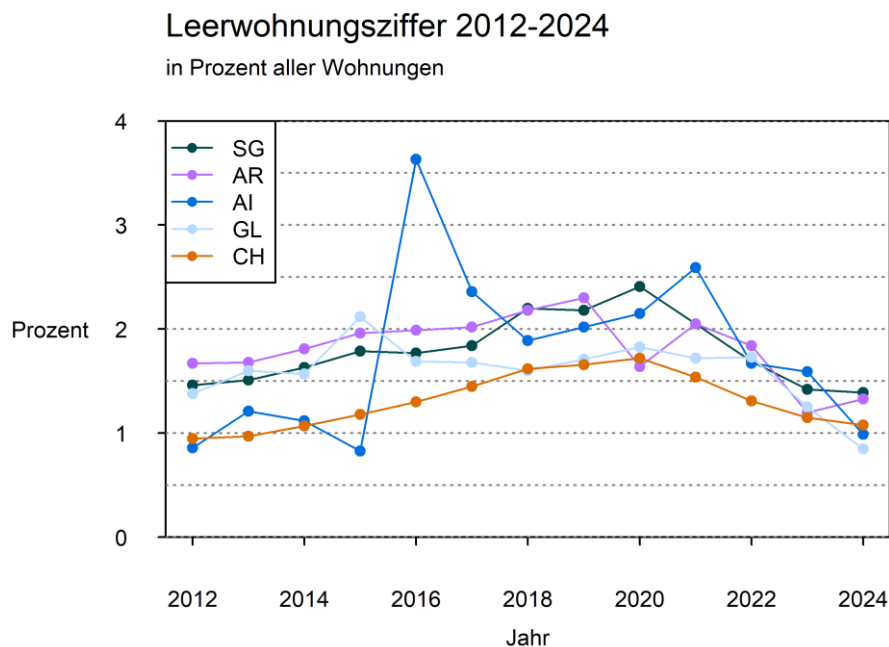
1.12 Wohnungsbau

Jahr	2020		2021		2022		2023	
	total	in EFH	total	in EFH	total	in EFH	total	in EFH
St.Gallen	3'250	332	2'959	332	3'120	387	2'450	377
Appenzell A.Rh.	215	32	241	44	198	54	215	30
Appenzell I.Rh.	196	21	45	26	73	21	93	13
Glarus	177	21	187	32	90	40	143	15
Schweiz	49'314	5'428	45'307	5'376	46'505	5'882	46'731	5'293

Quelle: BFS Bau- und Wohnbaustatistik

Tabelle 11: Wohnungsbau

1.13 Leerwohnungsziffer



Quelle: BFS Leerwohnungszählung

© Gemeinsame Raumbewertung SG AR AI GL, Sep. 2025

Abbildung 4: Entwicklung Leerwohnungsziffer

Leerwohnungsziffer [%]	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
St.Gallen	1.84	2.20	2.18	2.41	2.05	1.69	1.42	1.39
Schweiz	1.45	1.62	1.66	1.72	1.54	1.31	1.15	1.08
Glarus	1.68	1.60	1.71	1.83	1.72	1.73	1.25	0.85
Appenzell A.Rh.	2.02	2.18	2.30	1.64	2.05	1.84	1.20	1.33
Appenzell I.Rh.	2.36	1.89	2.02	2.15	2.59	1.67	1.59	0.99

Quelle: BFS Leerwohnungszählung

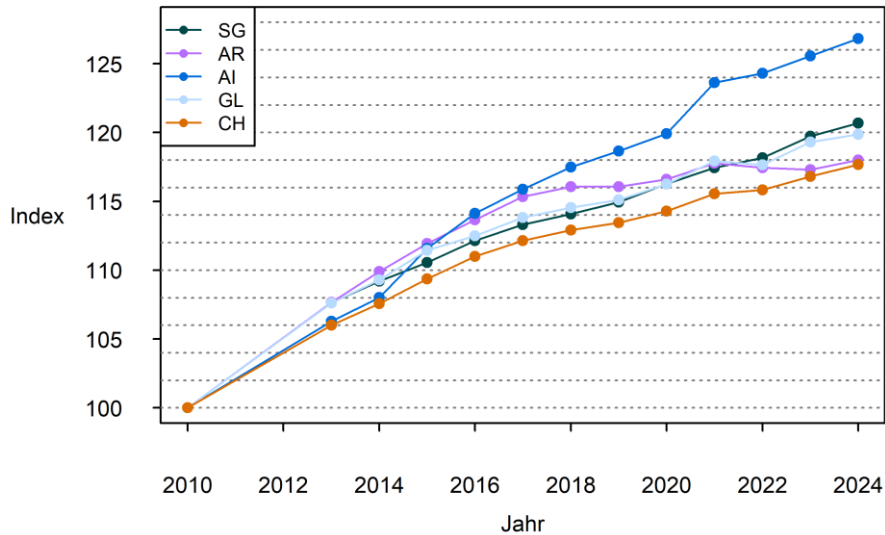
Tabelle 12: Leerwohnungsziffer

2 Verkehr

2.1 Motorfahrzeuge und Motorisierungsgrad

Zugelassene Personenwagen 2010-2024

indexiert: 2010 = 100



Quelle: BFS/ASTRA Strassenfahrzeugbestand (MFZ)
© Gemeinsame Raumbewertung SG AR AI GL, Sep. 2025

Abbildung 5: Personenwagen

Jahr 2024	Anzahl Motorfahrzeuge	davon Personenwagen	Personenwagen pro 1000 Einwohner
St.Gallen	404'254	296'971	550
Appenzell A.Rh.	45'467	32'543	574
Appenzell I.Rh.	15'646	10'509	628
Glarus	34'030	24'752	584
Schweiz	6'503'711	4'796'090	530

Quelle: BFS/ASTRA Strassenfahrzeugbestand (MFZ), BFS STATPOP

Tabelle 13: Motorfahrzeuge, Motorisierungsgrad

2.2 Mobilitätsverhalten

Mittlere Tagesdistanz nach Verkehrsmittel in Kilometer					
Kanton	Jahr	FVV	MIV	ÖV	andere
St.Gallen	2021	2.49	23.77	5.18	0.30
St.Gallen	2015	2.93	25.45	8.71	0.39
Appenzell A.Rh.	2021	2.73	19.68	3.28	0.06
Appenzell A.Rh.	2015	2.39	26.59	9.87	0.13
Appenzell I.Rh.	2021	2.73	19.68	3.28	0.06
Appenzell I.Rh.	2015	2.39	26.59	9.87	0.13
Glarus	2021	2.76	19.94	7.34	0.06
Glarus	2015	2.68	31.30	6.40	0.02
Schweiz	2021	2.56	21.13	5.93	0.39
Schweiz	2015	2.80	24.35	8.99	0.69

Bei Kantonen mit geringer Bevölkerungszahl enthalten diese Daten eine erhebliche statistische Unsicherheit

Quelle: BFS/ARE Mikrozensus Verkehr und Mobilität

Tabelle 14: Modalsplit

3 Natur und Landschaft

3.1 Landwirtschaft

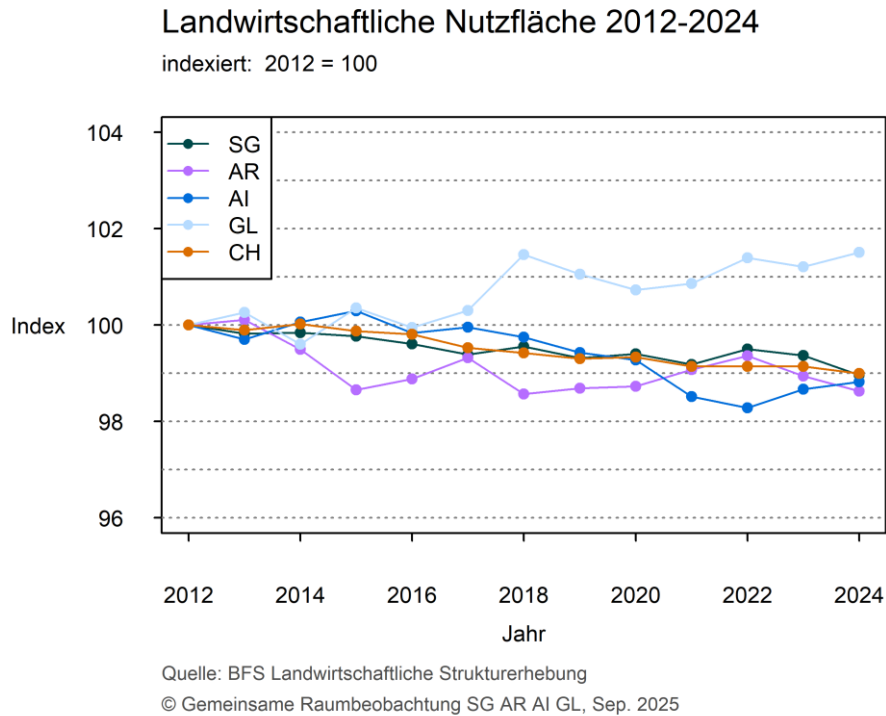


Abbildung 6: Entwicklung Landwirtschaftliche Nutzfläche

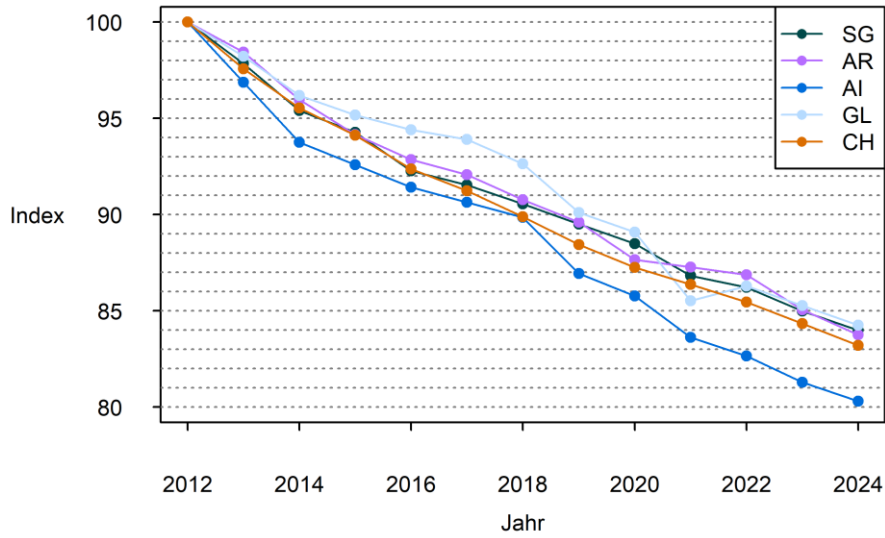
Landwirtschaftliche Nutzfläche [ha]	2020	2021	2022	2023	2024
St.Gallen	71'296	71'138	71'366	71'272	70'980
Appenzell A.Rh.	11'874	11'916	11'949	11'899	11'862
Appenzell I.Rh.	7'112	7'057	7'040	7'068	7'079
Glarus	6'919	6'928	6'965	6'952	6'973
Schweiz	1'044'034	1'042'053	1'042'014	1'042'030	1'040'512

Quelle: BFS Landwirtschaftliche Strukturerhebung

Tabelle 15: Landwirtschaftliche Nutzfläche

Landwirtschaftsbetriebe 2012-2024

indexiert: 2012 = 100



Quelle: BFS Landwirtschaftliche Strukturerhebung

© Gemeinsame Raumbewertung SG AR AI GL, Sep. 2025

Abbildung 7: Entwicklung Landwirtschaftsbetriebe

Landwirtschaftsbetriebe [Anzahl]	2020	2021	2022	2023	2024
St.Gallen	3'860	3'787	3'761	3'707	3'664
Appenzell A.Rh.	675	672	669	655	645
Appenzell I.Rh.	440	429	424	417	412
Glarus	351	337	340	336	332
Schweiz	49'363	48'864	48'344	47'719	47'075

Quelle: BFS Landwirtschaftliche Strukturerhebung

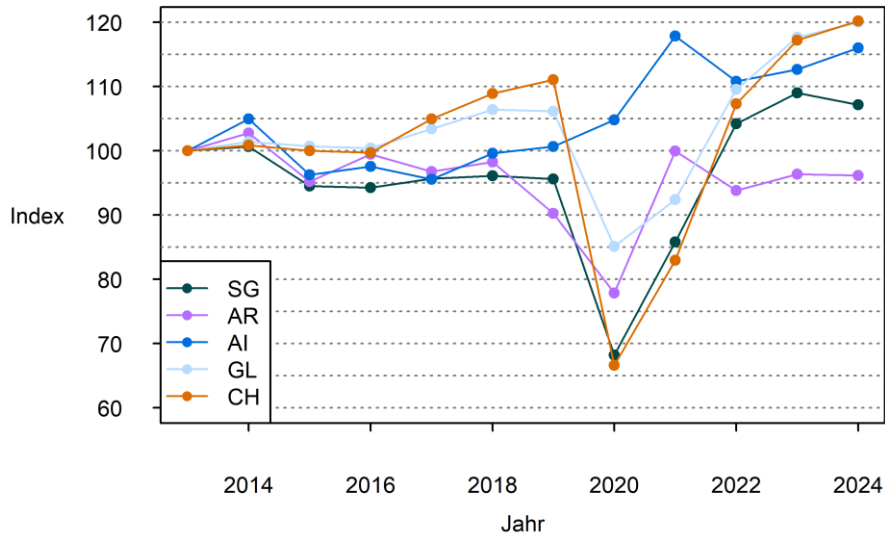
Tabelle 16: Landwirtschaftsbetriebe

4 Tourismus

4.1 Logiernächte

Logiernächte 2013-2024

In Hotels und Kurbetrieben, indiziert: 2013 = 100



Quelle: BFS Beherbergungsstatistik
© Gemeinsame Raumbbeobachtung SG AR AI GL, Sep. 2025

Abbildung 8: Entwicklung Logiernächte

Logiernächte	2020	2021	2022	2023	2024
St.Gallen	698'491	878'595	1'066'815	1'115'760	1'096'811
Appenzel A.Rh.	96'407	123'796	116'184	119'314	119'111
Appenzel I.Rh.	167'855	188'699	177'442	180'389	185'733
Glarus	108'170	117'483	139'227	149'561	152'534
Schweiz	23'730'738	29'558'849	38'241'145	41'759'083	42'830'588

Logiernächte in Hotels und Kurbetrieben
Quelle: BFS Beherbergungsstatistik

Tabelle 17: Logiernächte

– Ende des Berichts –