



Grundbuchauszug (verfremdet)

Eigentümer

Simonett AG, mit Sitz in Glarus, 8750 Glarus, Bankstrasse 1, UID CHE-112.355.101,

Im Grundbuch Niederurnen, Gemeinde Glarus Nord

Stockwerkeigentum Nr. S20071

305/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 2212

Grund

Sonderrecht an 4½-Zimmer Maisonette Wohnung im 2. und 3. OG mit Kellerabteil 4.12.1 im UG
lt. Begründungserklärung und Aufteilungsplan, Beleg 2010/2961

Erwerbstitel

Kauf 15.12.1995 Beleg 2772

Abtrennung 08.10.2010 Beleg 2414

Begründung von Stockwerkeigentum 14.12.2010 Beleg 2961

Anmerkungen

6568 Reglement der Stockwerkeigentümer
14.12.2010 Beleg 2961

Vormerkungen

Keine

Dienstbarkeiten und Grundlasten

Keine

Grundpfandrechte

Pfandstelle 1

Fr. 1'415'000.-- Register-Schuldbrief Nr. 2013.0841
Gläubiger: Glarner Kantonalbank, mit Sitz in Glarus, UID CHE-108.954.719
Höchstzinsfuss 10 %,
mitverpfändet: Grundstück Nr. S20072, S20073, S20074
02.03.2013 Beleg 841

Mit Ausnahme beim Register-Schuldbrief entfaltet die Bezeichnung einer eingetragenen berechtigten Person keine Grundbuchwirkungen.

Alle Angaben zum Grundstückbescrieb haben keine Grundbuchwirkung.

8750 Glarus, 05.02.2015/Auszug Nr. 393

GRUNDBUCHAMT DES KANTONS GLARUS
Der Grundbuchverwalter

Rudolf Bärtsch