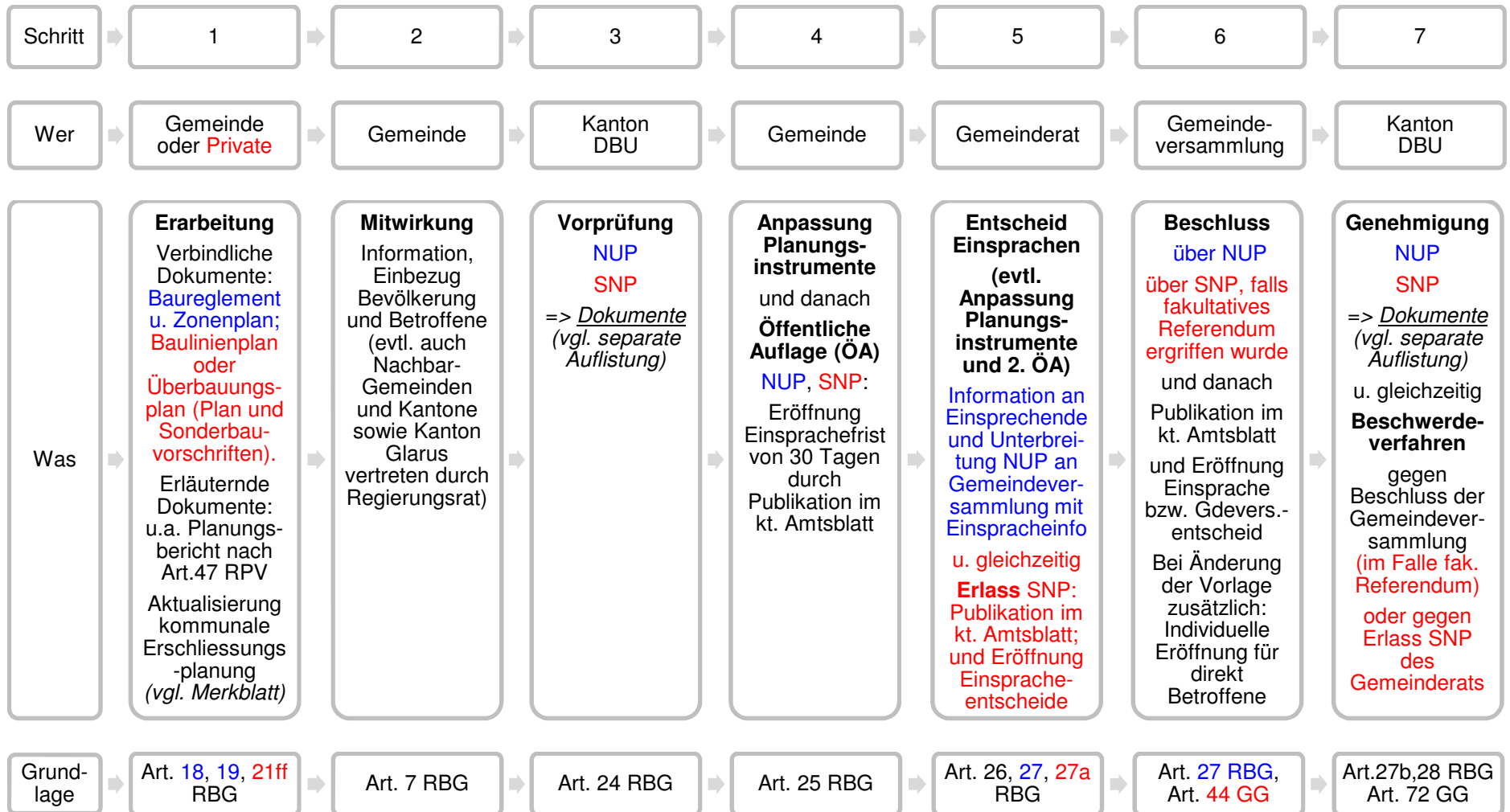


**Verfahrensablauf Nutzungsplanung (NUP) / Sondernutzungsplanung (SNP)**  
(vorbehältlich geringfügige Änderungen nach Art. 29 RBG)



Schwarzer Text: für beide Verfahren relevant; **Blauer Text:** nur für Nutzungsplanung relevant; **Roter Text:** nur für Sondernutzungsplanung relevant.

## **Einzureichende Dokumente gemäss Verfahrensablauf **NUP** und **SNP****

Unterlagen **Vorprüfung** (Schritt 3):

- Plangrundlagen (Entwurf **Zonenplan**; **Baulinienplan oder Überbauungsplan**)
- Vorschriften (Entwurf **Baureglement**; **Sonderbauvorschriften**)
- Planungsbericht nach Art. 47 RPV, Stand Vorprüfung
- Erschliessungsnachweis (Entwurf aktualisiertes Erschliessungsprogramm)
- Weitere, erläuternde Dokumente abhängig vom Planungsvorhaben (z.B. Konzepte und Gutachten zu massgebenden Fachbereichen)

=> Alle Unterlagen in zweifacher Ausführung auf Papier sowie als PDF-Dateien in Axioma. Zusätzlich Abgabe der Geodaten zur technischen Prüfung.

Unterlagen **Genehmigung** (Schritt 7):

- Plangrundlagen (**Zonenplan**; **Baulinienplan oder Überbauungsplan** mit Stempel und Unterschrift) => **Bei Teilrevisionen: zusätzlich ein konsolidierter Baulinien- oder Überbauungsplan**
- Vorschriften (**Baureglement**; **Sonderbauvorschriften** mit Stempel und Unterschrift)  
=> **Bei Teilrevisionen: zusätzlich eine konsolidierte Fassung der Vorschriften**
- Planungsbericht nach Art. 47 RPV, Stand Genehmigung
- Erschliessungsnachweis (aktualisiertes Erschliessungsprogramm)
- Weitere, erläuternde Dokumente abhängig vom Planungsvorhaben (z.B. Konzepte und Gutachten zu massgebenden Fachbereichen)
- Amtsblattpublikation Öffentliche Auflage
- **Gemeinderatsbeschluss Sondernutzungsplanung**
- **Amtsblattpublikation Gemeinderatsbeschluss**
- Gemeindeversammlungsunterlagen (**falls fakultatives Referendum ergriffen wurde**)
- Protokoll Gemeindeversammlung (**falls fakultatives Referendum ergriffen wurde**)
- Amtsblattpublikation Gemeindeversammlungsbeschluss (**falls fakultatives Referendum ergriffen wurde**)
- Eröffnung Einsprache- bzw. Gemeindeversammlungsentscheid (**falls fakultatives Referendum ergriffen wurde**) mit Eröffnungsdatum
- Bei Änderung der Vorlage: Individuelle Eröffnung des Gemeindeversammlungsbeschlusses mit Eröffnungsdatum für direkt Betroffene (**falls fakultatives Referendum ergriffen wurde**)
- Verfügung Mehrwertabgabe oder öffentlich-rechtlicher Vertrag

=> Alle Unterlagen in mindestens zweifacher Ausführung auf Papier sowie als PDF-Dateien in Axioma. Ein Satz Unterlagen bleibt beim Kanton. Wenn die Gemeinde mehr als ein Exemplar der rechtsverbindlichen, unterzeichneten Unterlagen (**Zonenplan und Baureglement**; **Baulinienplan oder Überbauungsplan mit Sonderbauvorschriften**) wünscht, sind diese in der entsprechenden Anzahl einzureichen.

Die Abgabe der bereinigten Geodaten erfolgt spätestens nach dem Genehmigungsentscheid.

### **Adressat der Unterlagen:**

Departement Bau und Umwelt, Abteilung Raumentwicklung und Geoinformation, Kirchstrasse 2, 8750 Glarus.

**Abgabe der Geodaten der **Nutzungsplanung** / **Sondernutzungsplanung**** (Bestandteil des Katasters der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen, ÖREBK):

Die Lieferung der Geodaten für die Aktualisierung des Raumdatenpools (Geografisches Informationssystem des Kantons Glarus) erfolgt direkt an die Fachstelle Geoinformation.